



### מקרא

חניון	צבע
שביל	צבע
דרך מאוצעת	צבע
דרך מאושרת	צבע
שטח ציבורי פתוח	צבע
שטחים פתוחים	צבע
מבנים ומסודות ציבור	צבע
מתקנים הרדטיים	צבע
מסחר	צבע
מגורים ד	צבע
מגורים ג	צבע
מגורים א	צבע
הנחיות מיוחדות	צבע
קו בנין	צבע
זיקת-הנאה	צבע
חניה	צבע
גבול מרחב תכנון	צבע
גבול שטח שיפוט	צבע
קו עורף	צבע
קו עזר	צבע
קו מים 4" ומעלה	צבע
קו ביוב מאסף	צבע
קו ביוב	צבע

### מקרא מפת מדידה

מבנה	צבע
גדר/מסגרת/מחיצה	צבע
אפיק	צבע
אבן שפה	צבע
דרך עפר	צבע
גדר חצי רשת	צבע
גדר אבן/קיר	צבע
גדר אבן/קיר סלע/גדר גדרו נסמך	צבע
שפת ואדי	צבע
מדורת עליון/שיפוט סביר	צבע
עץ	צבע
נכורה גובה אפיקיני	צבע
קו גובה משני 0.5 מ' - 0.5 מ' (0.5 מ' - 0.5 מ')	צבע
קו גובה ראשי 0.5 מ' - 0.5 מ' (0.5 מ' - 0.5 מ')	צבע

### תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000

### תרשים סביבה - קנ"מ 1:7500

## חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

### תכנית מתאר מקומית

# מס' 353-0262444

## אור עקיבא - שכונת אור ים

תשריטת תב"מ מוצגת: גיליון 2 מתוך 2

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	שומרון, גלילית מחוז חיפה, חוף הכרמל
רשות מקומית	אור עקיבא
ישוב	אור עקיבא
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ולא חלוקה ללא הסמכת כל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שנוכחת ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	18
מועד הפקה	12/12/2016
שטח התכנית	1057.137 דונם
אישורים	11:34 קנה מידה 1:1250

### שמות\*

מגיש התכנית	תאגיד: החברה לפיתוח קיסריה אדמונד בנימין דה חושילד בע"מ
עורך ראשי	דורות שפיטנר
יוזם	תאגיד: גורן אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
יוזם	רשות מקומית: אור עקיבא
יוזם	תאגיד: עריות אור עקיבא
יוזם	תאגיד: החברה לפיתוח קיסריה אדמונד בנימין דה חושילד בע"מ

### בעלי עניין בקרקע\*

בעלים	תאגיד: קרן קיסריה אדמונד בנימין דה חושילד
בעלים	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
חוכר	תאגיד: קרן קיסריה אדמונד בנימין דה חושילד

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	חלק	היקף כל הנוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
10632	חלק	4	4	1-2
10633	חלק	2	2	4
10641	חלק	1.3	2	2-3-6
10642	חלק	3-4	2	2
10643	חלק	3-4	2	2

הרכישה המלאה מפורטת בהכרזת התכנית / בהצגה שמופסת בעמדתו ובכרטיסיה הרגימי מצויה בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 31.07.2015 והיא הוכנה לפי הוראות טוהל מב"א ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף דיוק הקו החול והקודסטור: קו כחול (בלבד) ברמה אוליטית

שם המודד: מספר רישון: חתימה: תאריך: 16.06.2016